

PROSPEKT - Orust Marina Yacht Club

Bakgrund

Orust Marina köpte det gamla varvet Sätas 2008. Vi var tio entreprenörer från Göteborg som blev förtjusta i området och framför oss såg en havsnära kuststräcka som kunde utvecklas. Det första som gjordes vara själva marinan. Ambitionsnivån har varit hög och materialvalet i många delar exklusivt. Idag består den moderna marinan av ca 100 platser.

De byggplaner som finns för området ha gjort att vi velat separera marinan från framtida byggprojekt varför vi bildade Orust Marina Yacht Club AB. Det innebär att Marinan inte påverkas av vad som händer i det mer dynamiska Orust Marina AB.

Området

Marinan ligger ca 2 km nordost om Henån på Orust. Området är idag föremål för ett omfattande detaljplansarbete som innebär att ca 60-80 boendeenheter planeras att byggas på området. Marken arrenderas av Orust Marina AB t o m 2062-09-30 och arrende är betalt för hela perioden.

Ekonomi

Bolaget har en ekonomi i balans där Orust Marina AB har tillfört aktieägartillskott. O.M.Y.C uppbär ett lån på 5 milj för bryggorna.

Aktier

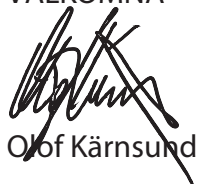
Vid köp av båtplats köper man aktier i 556858-4493 Orust Marina Yacht Club O.M.Y.C. AB. Man köper 10 aktier per 0,5 bryggmeter. Om du vill köpa 3,5m så köper du 70 aktier. Aktierna får fritt överlåtas. Aktiebrev utfärdas inte.

Priser 1560 kr per aktie. 3,5m brygga motsvarar 70 aktier, dvs 109 200 kr.

Framtid

I vår framtidsvision kommer marinan att expandera och fler kommer att få upp ögonen för vilken fantastisk plats vi har hittat. Om du inte redan har gjort det gå in på www.orustmarina.se och ta del av vad vi hittills byggt upp.

VÄLKOMNA



Olof Kärnsund